

MEMORIA JUSTIFICATIVA CONJUNTA DE MODIFICACIÓN DE LA LOTUR EN EL SENTIDO DE AGILIZAR Y FACILITAR LAS TRAMITACIONES DE LAS INSTALACIONES DE APROVECHAMIENTO DE ENERGÍA SOLAR PARA AUTOCONSUMO.

Conforme se recoge en la Memoria Justificativa de la Consejería de Sostenibilidad, Transición y Portavocía del Gobierno: Una de las prioridades de la política de la Consejería de Sostenibilidad, Transición y Portavocía del Gobierno es la necesidad de simplificar, digitalizar y homologar las tramitaciones administrativas en especial las relacionadas con el autoconsumo a nivel residencial. Que se mejore la agilidad de las tramitaciones es, en este momento más que nunca, clave para que se reactive la actividad de todo el entramado de autónomos y empresas que pueden hacer del autoconsumo una vía más de recuperación económica a nivel nacional tras la crisis actual. Una mayor agilidad puede redundar en una más pronta recuperación y una menor destrucción de empleo.

Entendiendo que la licencia urbanística es uno de los trámites que pueden demorar la tramitación de dichas instalaciones, pero también que el texto que se plantee de modificación de la LOTUR debe garantizar el cumplimiento de las normativas sectoriales a las que afecte y coordinarse con las competencias de las administraciones locales que fijan sus procedimientos de autorizaciones, desde la Dirección General de Política Territorial, Urbanismo y Vivienda, se plantea la siguiente redacción que consistiría en añadir un nuevo párrafo 4 al artículo 192 de la LOTUR que quedaría de la siguiente manera:

“Artículo 192

4. Quedan sujetas al régimen de declaración responsable o comunicación previa al Ayuntamiento, las instalaciones de aprovechamiento de energía solar para autoconsumo sin excedentes, sobre edificios y construcciones, siempre y cuando las actuaciones necesarias no requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación. En estos casos, a efectos de la Administración Local, se tramitarán de acuerdo a los procedimientos establecidos en la normativa urbanística municipal .”

A dicha propuesta de redacción, la DG de Política Local emite informe, visto el cual se informa:

- "No obstante, necesitarán licencia municipal las instalaciones en edificios declarados de interés cultural o catalogado [...]"

.- La propuesta del Servicio de Urbanismo recoge "siempre y cuando las actuaciones necesarias no requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación". En este caso, la Ley 7/2004, de 18 de octubre, de Patrimonio Cultural, Histórico y Artístico de La Rioja, regula los distintos supuestos en lo que es necesario contar con informe previo (p. ej. art. 30), a la concesión de la licencia, de la consejería con competencia en materia de cultura, por lo que no podría llevarse a cabo la instalación mediante la declaración

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.			Pág. 1 / 2
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2021/110312	Memoria justificativa	Solicitudes y remisiones generales	2021/0813926
Cargo		Firmante / Observaciones	Fecha/hora
1	Director General de Transición Energética y Cambio Climático		
2	Directora General		
3			

responsable o comunicación previa", ya que el punto 4. propuesto exceptúa esta situación expresamente al requerirse un informe previo por la normativa sectorial.

- "[...] aquellas que afecten a los cimientos o la estructura del inmueble"

.- El artículo 192.2.f) de la Ley 5/2006, de 2 de mayo, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, establece expresamente que se someterán a licencia los actos que conlleven "La modificación de la estructura o el aspecto exterior de las edificaciones", por lo que si afecta a la estructura tampoco estaría exceptuada esta situación.

- [...] o las que precisen de evaluación de impacto ambiental, de acuerdo con la normativa de aplicación".- Sería el mismo supuesto que para los edificios declarados de bien cultural, si requieren la tramitación de la evaluación de impacto ambiental, no sería aplicable el régimen de declaración responsable o comunicación previa, al requerir de una autorización, en este caso ambiental, previa.

Vista la propuesta inicial de redacción del artículo de la LOTUR, realizada por la DG de Política Territorial, Urbanismo y Vivienda, la DG de Transición Energética considera procedente eliminar la referencia a que se trate de instalaciones de aprovechamiento de energía solar para autoconsumo **sin excedentes. Es decir propone la eliminación de la expresión "sin excedentes"**.

Con lo cual la redacción definitiva del artículo 192, nuevo párrafo 4, de la LOTUR quedaría:

"Artículo 192

4. Quedan sujetas al régimen de declaración responsable o comunicación previa al Ayuntamiento, las instalaciones de aprovechamiento de energía solar para autoconsumo, sobre edificios y construcciones, siempre y cuando las actuaciones necesarias no requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación. En estos casos, a efectos de la Administración Local, se tramitarán de acuerdo a los procedimientos establecidos en la normativa urbanística municipal ."

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.			Pág. 2 / 2
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2021/110312	Memoria justificativa	Solicitudes y remisiones generales	2021/0813926
Cargo		Firmante / Observaciones	Fecha/hora
1	Director General de Transición Energética y Cambio Climático		
2	Directora General		
3			